

Genereller Gestaltungsplan 1:2'000

Teilrevision Zentrumsentwicklung

Von der Stimmbövelkerung beschlossen am:

Der Gemeindepräsident:

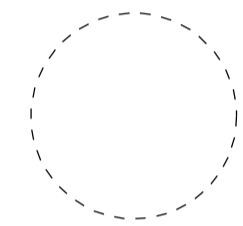
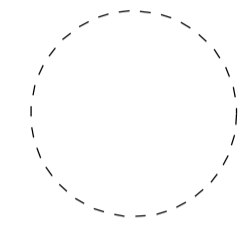
Der Gemeindegreiber:

Von der Regierung genehmigt am:

RRB Nr.

Der Regierungspräsident:

Der Kanzleidirektor:



Festlegungen Genereller Gestaltungsplan



Anpassungsbereich (aufheben)

Gesetzesartikel

Art. 33 BauG



Quartierplanpflicht (neu)

Art. 51 KRG



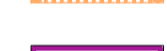
Arealplanpflicht (neu)

Art. 46 KRG



Strukturerhaltungsgebiet (neu)

Art. 35a BauG



Geschützte Gebäude und Anlagen (neu)

Art. 35 BauG



Platzbereich (neu)

Art. 34a BauG



Baulinie (neu)

Art. 37 BauG

Planinformation

Nr: 550-07
Datum: 07. Oktober 2022
Grösse: 63/60
Gezeichnet: LG
Kontrolliert: SZ
Plangrundlage: Digitale Vermessungsdaten, Amtliche Vermessung Dezember 2020
Profilie: V:\550_Zizers\07_TZP Zentrumsentwicklung\1_mxd\Zentrumsentwicklung_GGP.mxd

R+K

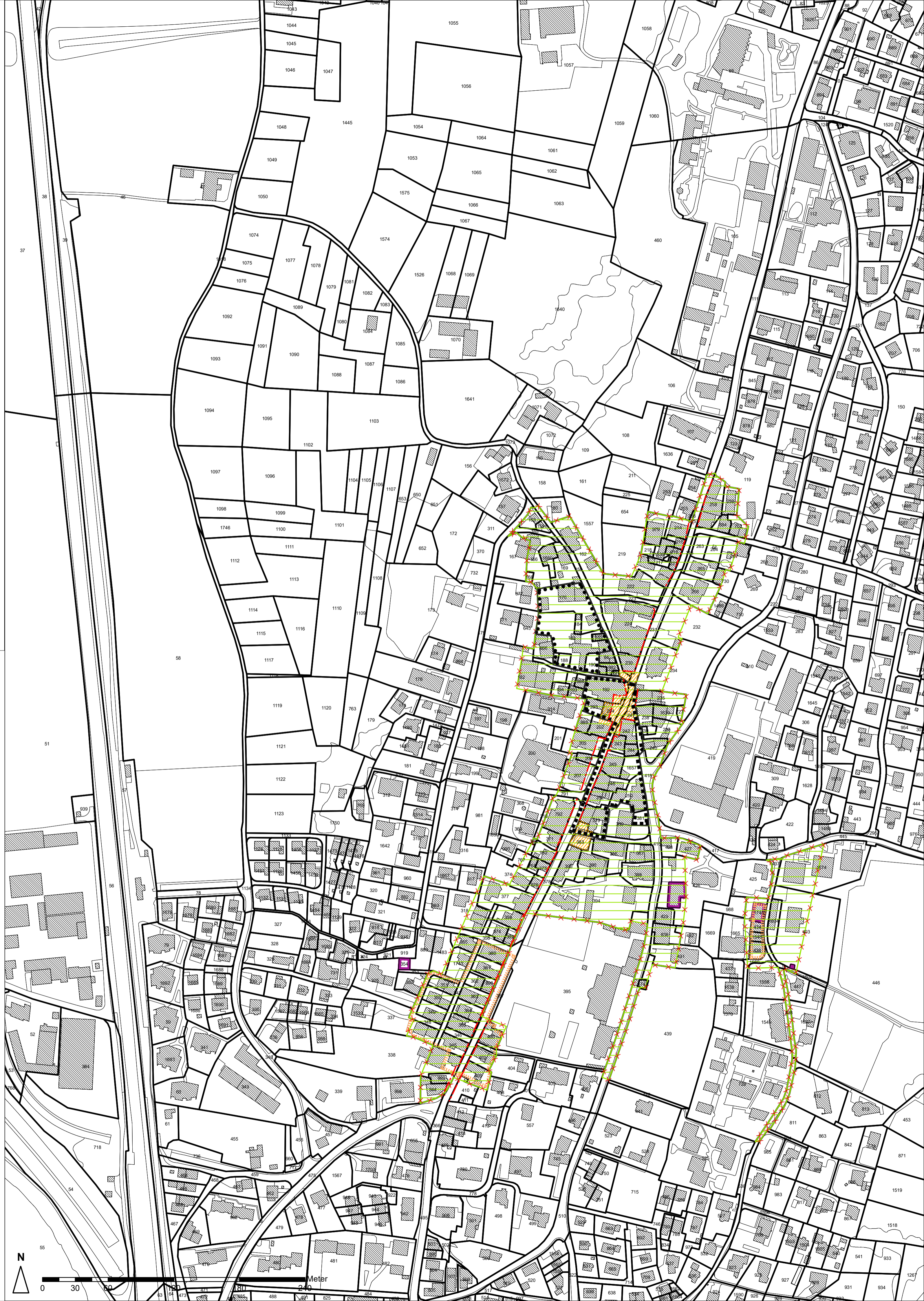
Die Raumplaner.

R+K Büro für
Raumplanung AG
info@rkplaner.ch
www.rkplaner.ch

Im Aeuli 3
7304 Maienfeld GR
T 081 302 75 80

Posstrasse 4
8808 Pfäffikon SZ
T 055 415 00 15

Oberalptrasse 81
6490 Andermatt UR
T 041 887 00 27



0 30 60 90 120 150 180 210 240 Meter