

Entsorgungskonzept Parzelle 456

Submissionprojekt

bereinigter Kostenvoranschlag +/- 10%

Aufgrund Vergabeantrag vom 15.01.2024

		Gemeinde Zizers		Repower		Gesamttotal	
1 Baumeister- und Belagsarbeiten							
<i>Offerte Firma Walo Bertschinger AG Graubünden, 10.01.2024</i>							
			35%		65%		
111 Regiearbeiten		CHF	5'986.05	CHF	11'116.95	CHF	17'103.00
113 Baustelleneinrichtung		CHF	5'191.90	CHF	9'642.10	CHF	14'834.00
116 Holzen und Roden		CHF	175.00	CHF	325.00	CHF	500.00
117 Abbrucharbeiten		CHF	6'187.30	CHF	11'490.70	CHF	17'678.00
151 Bauarbeiten für Werkleitungen		CHF	6'181.88	CHF	11'480.63	CHF	17'662.50
211 Erdbauarbeiten		CHF	11'580.80	CHF	21'507.20	CHF	33'088.00
221 Foundationsschichten		CHF	3'791.20	CHF	7'040.80	CHF	10'832.00
222 Randabschlüsse und Pflästerungen		CHF	5'467.14	CHF	10'153.26	CHF	15'620.40
223 Belagsarbeiten		CHF	7'792.68	CHF	14'472.12	CHF	22'264.80
237 Kanalisation und Entwässerung		CHF	3'280.73	CHF	6'092.78	CHF	9'373.50
241 Ortbetonbau		CHF	22'238.16	CHF	41'299.44	CHF	63'537.60
Total Baumeister- und Belagsarbeiten		CHF	77'872.83	CHF	144'620.97	CHF	222'493.80
Rabatt	0.00%	CHF	-	CHF	-	CHF	-
Zwischentotal		CHF	77'872.83	CHF	144'620.97	CHF	222'493.80
Skonto	0.00%	CHF	-	CHF	-	CHF	-
Zwischentotal		CHF	77'872.83	CHF	144'620.97	CHF	222'493.80
MwSt.	8.10%	CHF	6'307.70	CHF	11'714.30	CHF	18'022.00
Total Baumeisterarbeiten inkl. MwSt.		CHF	84'180.53	CHF	156'335.27	CHF	240'515.80
2 Diverses und Unvorhergesehenes							
Unvorhergesehenes	10.00%	CHF	8'400.00	CHF	15'600.00	CHF	24'000.00
2 neue Moloks à 7'500 CHF		CHF	15'000.00			CHF	15'000.00
Sanitärarbeiten		CHF	2'500.00			CHF	2'500.00
Elektroarbeiten öffentliche Beleuchtung		CHF	1'500.00			CHF	1'500.00
2 neue Mülleimer à 1'500 CHF		CHF	3'000.00			CHF	3'000.00
Gestaltung (Brunnen/Sitzbank/Bepflanzung)		CHF	5'000.00			CHF	5'000.00
Landerwerb		CHF	-			CHF	-
Grundbuchgebühren		CHF	500.00	CHF	500.00	CHF	1'000.00
Markierung		CHF	2'000.00			CHF	2'000.00
Total Diverses und Unvorhergesehenes		CHF	37'900.00	CHF	16'100.00	CHF	54'000.00

3 Projekt und Bauleitung

Projektierung 2023	CHF	10'000.00	CHF	5'000.00	CHF	15'000.00
Projektierung 2024	CHF	6'500.00	CHF	6'500.00	CHF	13'000.00
Bauleitung	CHF	7'750.00	CHF	7'750.00	CHF	15'500.00
Vermessungsarbeiten (Absteckung / Vermarkung)	CHF	2'500.00	CHF	2'500.00	CHF	5'000.00
Total Projekt und Bauleitung	CHF	26'750.00	CHF	21'750.00	CHF	48'500.00
Rundung	CHF	169.47	CHF	814.73	CHF	984.20

	Gemeinde Zizers	Repower	Gesamttotal
Total Bauwerkskosten inkl. MwSt.	CHF 149'000.00	CHF 195'000.00	CHF 344'000.00

Landquart, 16.01.2024

Donatsch + Partner AG
AnSc

- Der Anteil für die Baumeisterarbeiten wird zu 65% Repower AG und zu 35% Gemeinde Zizers aufgeteilt.
- Die Kosten für die Projektierungsarbeiten im Jahr 2023 werden zu 1/3 Repower AG und 2/3 Gemeinde Zizers aufgeteilt.
- Die Vermessungsarbeiten, Projektierung 2024 und Bauleitung werden je zur Hälfte aufgeteilt.
- Aufgrund der Kostenaufteilung entfällt eine Gebühr für die Dienstbarkeit auf Lebzeit für die Repower AG

Mit der Kostenaufteilung einverstanden sind:

Gemeinde Zizers

Vertreten durch:

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

[Signature]
Daniel Freund

[Signature]
Fabio Brot



Unterschrift:

Ort/Datum:

Zizers 18.01.2024

Repower AG

Vertreten durch:

Andreas Stalder / Claudia Maggio

Unterschrift:

[Signature]

Ort/Datum:

Koblis, 17.01.2024