

Genereller Gestaltungsplan  
Ausschnitt Dorf  
1:2'500

Mitwirkungsaufgabe

Von der Stimmbewölkerung beschlossen am:

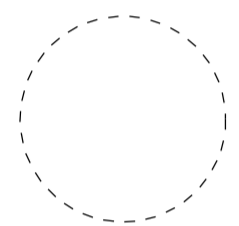
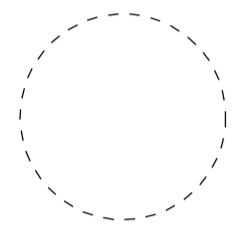
Der Gemeindepräsident: \_\_\_\_\_

Der Gemeindegeschreiber: \_\_\_\_\_

Von der Regierung genehmigt am: \_\_\_\_\_ RRB Nr. \_\_\_\_\_

Der Regierungspräsident: \_\_\_\_\_

Der Kantonsdirektor: \_\_\_\_\_



Festlegungen Genereller Gestaltungsplan

- Strukturierungsgebiet Art. 40 BauG
- Freihaltebereich Art. 41 BauG
- Platzbereich Art. 42 BauG
- Nutzungsverlegung, Baubereiche A-D Art. 43 BauG
- Geschützte Bauten und Anlagen Art. 44 BauG
- Zu erhaltende Bauten Art. 44 BauG
- Kulturobjekt (Mauern) Art. 45 BauG
- Kulturobjekt (Sodbrunnen) Art. 45 BauG
- Naturobjekt (Hecken, Feldgehölze) Art. 45 BauG
- Naturobjekt (Geotop Rheinbord) Art. 45 BauG
- Baulinie Art. 55 KRG/ Art. 46 BauG
- Waldabstandslinie Art. 55 KRG/ Art. 46 BauG
- Arealplanpflicht Art. 46 KRG/ Art. 55 BauG
- Quartierplanpflicht Art. 51 KRG/ Art. 55 BauG

Informative Inhalte

- Orientierend Wald
- Hinweisend Bauzonen
- Gemeindegrenze
- Gewässer

Planinformationen  
Kontrolliert: Gezeichnet: LG/AL Grösse: 60/105 Datum: 23. April 2024  
Plangrundlage: Amtliche Vermessung (AV), Kanton Graubünden, 12. April 2023  
Profil: V:\550\_Ziers\10\_Gesamtrevisor\03planung\1\_mxd\0\_Entwurf\03\_Genereller Gestaltungsplan\GGP\_Ausschnitt\_Dorf.mxd

