

Genereller Gestaltungsplan
Ausschnitt Dorf
1:2'500

Erlass

Von der Stimmbeköpfung beschlossen am:

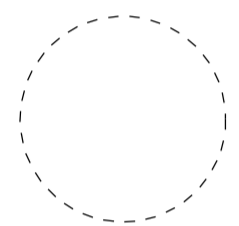
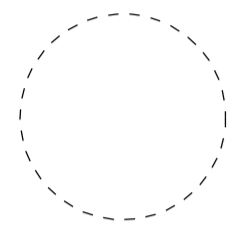
Der Gemeindepäsident:

Der Gemeindegrossrat:

Von der Regierung genehmigt am: RRB Nr.:

Der Regierungspräsident:

Der Kantonsdirektor:



Festlegungen Genereller Gestaltungsplan

- Strukturerehaltungsgebiet Art. 40 BauG
- Freihaltebereich Art. 41 BauG
- Platzbereich Art. 42 BauG
- Nutzungsverlegung, Baubereiche A-D Art. 43 BauG
- Geschützte Bauten und Anlagen Art. 44 BauG
- Zu erhaltende Bauten Art. 44 BauG
- Kulturobjekt (Mauern) Art. 45 BauG
- Kulturobjekt (Sodbrunnen) Art. 45 BauG
- Naturobjekt (Hecken, Feldgehölze) Art. 45 BauG
- Naturobjekt (Geotop Rheinbord) Art. 45 BauG
- Baulinie Art. 55 KRG/ Art. 46 BauG
- Waldabstandslinie Art. 55 KRG/ Art. 46 BauG
- Arealplanpflicht Art. 46 KRG/ Art. 55 BauG
- Quartierplanpflicht Art. 51 KRG/ Art. 55 BauG

Informative Inhalte

- Orientierend Wald
- Hinweisend Bauzonen
- Gemeindegrenze
- Gewässer

Planinformationen
Kontrolliert: Gezeichnet: LG/AL Grösse: 60/105 Datum: 23. August 2024
Plangrundlage: Amtliche Vermessung (AV), Kanton Graubünden, 12. April 2023
Profilie: V:\550_Ziers\10_Gesamtrevisor\Ortsplanung\1_mxd\0_Erwerb\103_Genereller Gestaltungsplan\GGP_Ausschnitt_Dorf.mxd

