

Zonenplan Ausschnitt Unterau 1:2'500

Erlass

Von der Stimmbövelkerung beschlossen am: _____

Der Gemeindepräsident: _____

Der Gemeinbeschreiber: _____


Von der Regierung genehmigt am: _____ RRB Nr. _____

Der Regierungspräsident: _____


Der Kanzleidirektor: _____


Festlegungen Zonenplan


Bauzonen

 Industriezone Art. 31 BauG

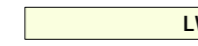
Schutzzonen


 Naturschutzzone Art. 33 KRG


 Grundwasser- und Quellschutzzone Art. 37 KRG

 Gewässerraumzone Art. 37a KRG

Weitere Zonen

 Landwirtschaftszone Art. 32 KRG

 Gefahrenzone 1 Art. 38 KRG

 Zone übriges Gemeindegebiet Art. 41 KRG

Weitere Festlegungen

 Statische Waldgrenze Art. 13 WaG

Informative Inhalte

Orientierend

 Wald

Hinweisend

 Gewässer

 Gemeindegrenze

Planinformationen

Kontrolliert: _____ Gezeichnet: LG Grösse: 30/105 Datum: 28. Oktober 2024

Plangrundlage: Amtliche Vermessung (AV), Kanton Graubünden, 12. April 2024

Plotfile: V:\550_Zizers\10_GesamtrevisionOrtsplanung\1_mxd\6_Verabschiedung_Gemeindeversammlung\01_Zonenplan\Zonenplan_Ausschnitt_Unterau.mxd

R+K
Die Raumplaner

R+K Büro für
Raumplanung AG

Poststrasse 4
8808 Pfäffikon SZ
T 055 415 00 15

Im Aeuli 3
7304 Maienfeld GR
T 081 302 75 80

Oberalpstrasse 81
6490 Andermatt UR
T 041 887 00 27

info@rkplaner.ch
www.rkplaner.ch

