

Projektwettbewerb Primarschulhaus Obergasse Zizers

Flächennachweise

kompass



Nr.	Raumbezeichnung	Raumkürzel	Minimalanforderung Projektwettbewerb 2025			kompass		
			Anzahl	Einheit	Total Fläche	Anzahl	Einheit	Total Fläche
1.1	Schulzimmer	SZ	12 Stk	70 m ²	840 m ²	12 Stk	70 m ²	840 m ²
1.2	Reservezimmer	RZ	2 Stk	70 m ²	140 m ²	2 Stk	70 m ²	140 m ²
1.3	Mehrzweckraum	MZR	2 Stk	70 m ²	140 m ²	2 Stk	70 m ²	140 m ²
1.4	Gruppenraum	GR	8 Stk	35 m ²	280 m ²	8 Stk	35 m ²	269 m ²
1.5	Raum für Integration 7 - 12 Kinder	RFI	2 Stk	70 m ²	140 m ²	2 Stk	70 m ²	140 m ²
1.6	Werken Primarschule	WR	4 Stk	70 m ²	280 m ²	4 Stk	70 m ²	280 m ²
1.7	Materialraum zu Werken	MR	2 Stk	35 m ²	70 m ²	2 Stk	35 m ²	70 m ²
1.8	Mehrzweckraum / Singsaal	MZR/SING	1 Stk	125 m ²	125 m ²	1 Stk	142 m ²	142 m ²
2.1	Lehrerzimmer mit Bibliothek	LZmB	1 Stk	70 m ²	70 m ²	1 Stk	70 m ²	70 m ²
2.2	Material- und Reprorum	MuR	1 Stk	18 m ²	18 m ²	1 Stk	22 m ²	22 m ²
2.3	Schulleitungsbüro	SL	1 Stk	33 m ²	33 m ²	1 Stk	35 m ²	35 m ²
2.4	Sitzungszimmer Schulleitung							
2.5	Bibliothek	BIB/SAM	1 Stk	125 m ²	125 m ²	1 Stk	118 m ²	118 m ²
2.6	Sammlung							
2.7	WC Mädchen	WC M	2 Stk	25 m ²	50 m ²	div	56 m ²	56 m ²
2.8	WC Knaben	WC K						
2.9	WC Lehrerinnen	WC L	2 Stk	6 m ²	12 m ²	div	12 m ²	12 m ²
2.10	WC Lehrer	WC L						
2.11	Aufenthaltsraum	AR	1 Stk	70 m ²	70 m ²	1 Stk	70 m ²	70 m ²
2.12	Garderobe	G	3 Stk	33 m ²	99 m ²	2 Stk	62 m ²	124 m ²
3.1	Werkstatt mit Lager	WmL	1 Stk	100 m ²	100 m ²	1 Stk	100 m ²	100 m ²
3.2	Archiv	A	1 Stk	52 m ²	52 m ²	1 Stk	52 m ²	52 m ²
3.3	Technik L/S	T L/S	1 Stk	70 m ²	70 m ²	1 Stk	70 m ²	70 m ²
3.4	Technik H	T H	1 Stk	70 m ²	70 m ²	1 Stk	70 m ²	70 m ²
3.5	Elektro	E	1 Stk	33 m ²	33 m ²	1 Stk	33 m ²	33 m ²
3.6	Waschraum	W	1 Stk	33 m ²	33 m ²	1 Stk	33 m ²	33 m ²
3.7	Putzraum	P	2 Stk	13 m ²	26 m ²	div	36 m ²	36 m ²
4.1	Spielwiese		1 Stk	1000 m ²	1'000 m ²	1 Stk	850 m ²	850 m ²
4.2	Trockenplatz		1 Stk	1000 m ²	1'000 m ²	1 Stk	1300 m ²	1'300 m ²
4.3	Spielplatz		1 Stk	100 m ²	100 m ²	1 Stk	400 m ²	400 m ²
4.4	Velounterstand		1 Stk			1 Stk		
5.1	Parkgarage		70-75 PP			73 PP		
	Raumfläche				2'876 m ²			2'922 m ²
	Aussenraum				2'100 m ²			2'550 m ²

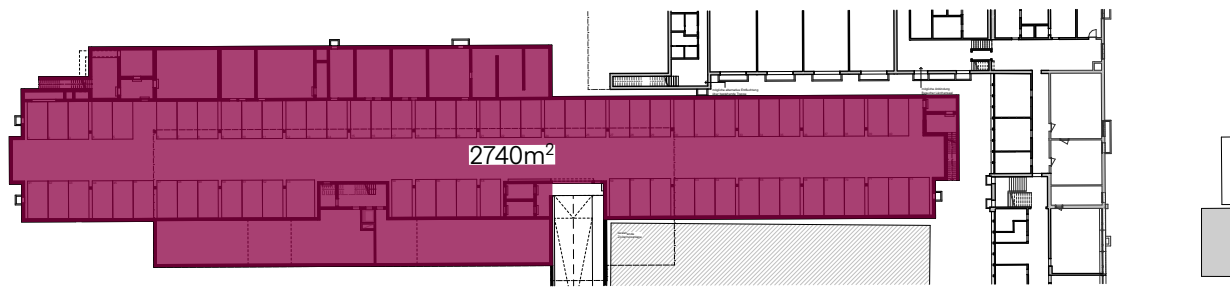
Minimale Raumhöhe in allen Schul- und Nebenräumen

3.00 m i.L.

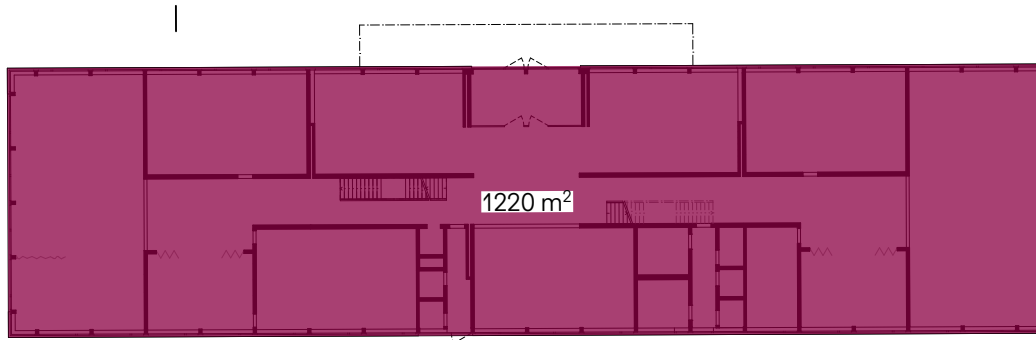
Minimale Raumhöhe in der Einstellhalle / Schutzraum

2.50 m i.L.

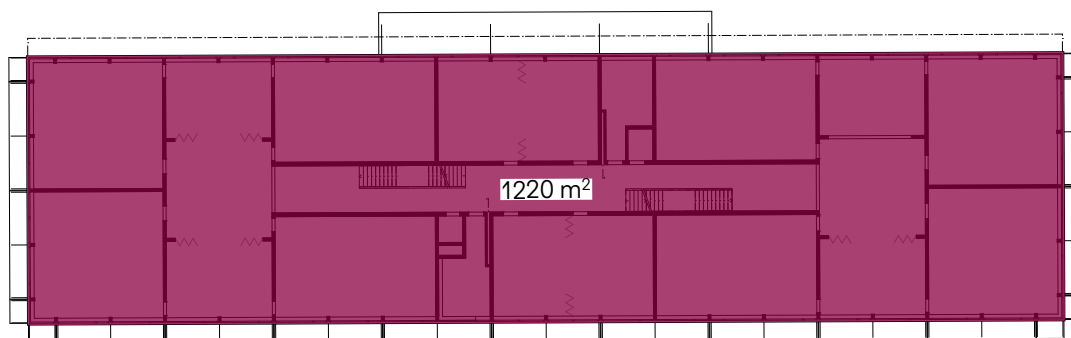
Berechnungen Geschossflächen



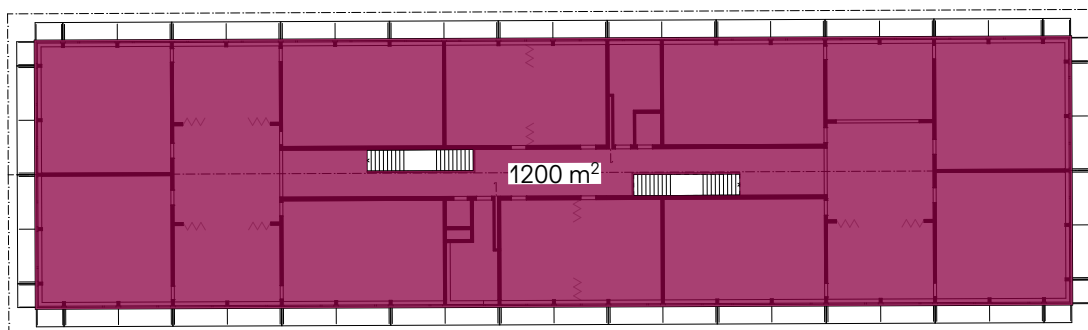
Untergeschoss 1:1000



Erdgeschoss 1:500



1. Obergeschoss 1:500

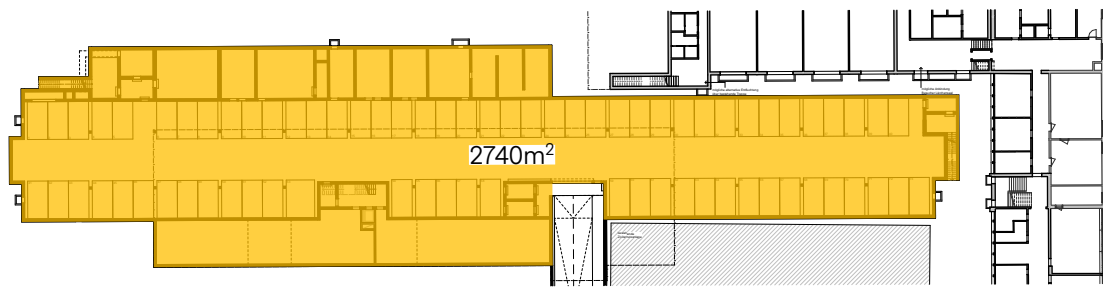


2. Obergeschoss 1:500

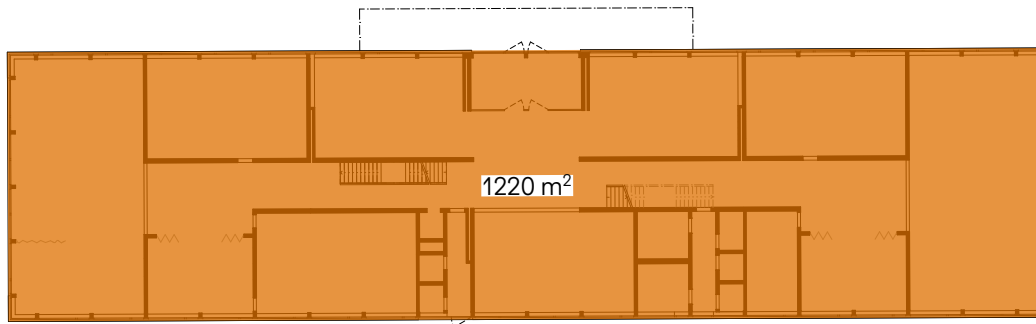
Geschossfläche

GF Untergeschoss	2'740 m ²
GF Erdgeschoss	1'220 m ²
GF 1. Obergeschoss	1'220 m ²
GF 2. Obergeschoss	1'200 m ²
GF Total	6'380 m²

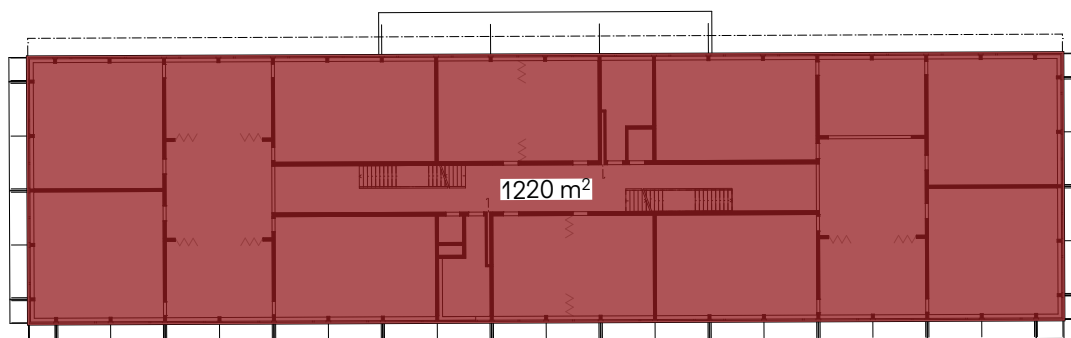
Berechnungen Gebäudevolumen



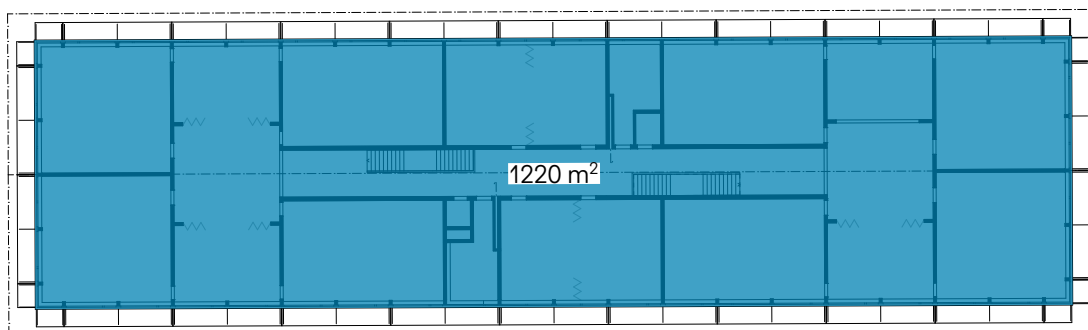
Untergeschoss 1:1000



Erdgeschoss 1:500



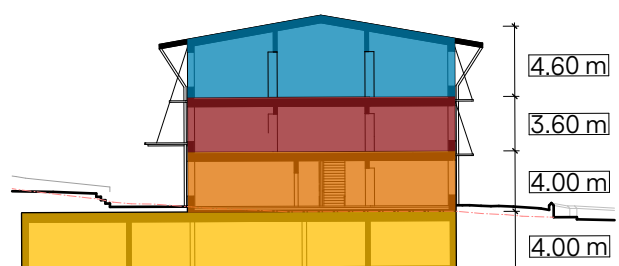
1. Obergeschoss 1:500



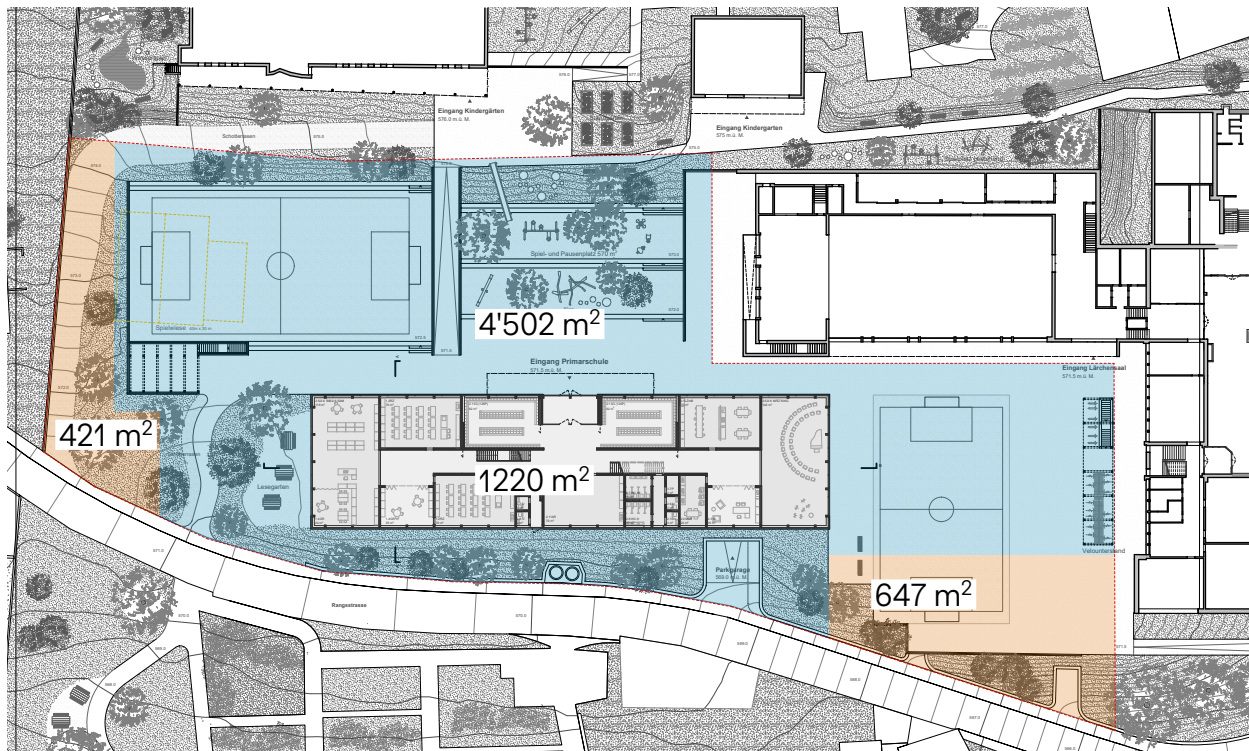
2. Obergeschoss 1:500

Gebäudevolumen

GV Untergeschoss	$2'740 \text{ m}^2 \times 4.0 \text{ m} = 10'960 \text{ m}^3$
GV Erdgeschoss	$1'220 \text{ m}^2 \times 4.0 \text{ m} = 4'880 \text{ m}^3$
GV 1. Obergeschoss	$1'220 \text{ m}^2 \times 3.6 \text{ m} = 4'392 \text{ m}^3$
GV 2. Obergeschoss	$1'220 \text{ m}^2 \times 4.6 \text{ m} = 5'612 \text{ m}^3$
GV Total	25'844 m³

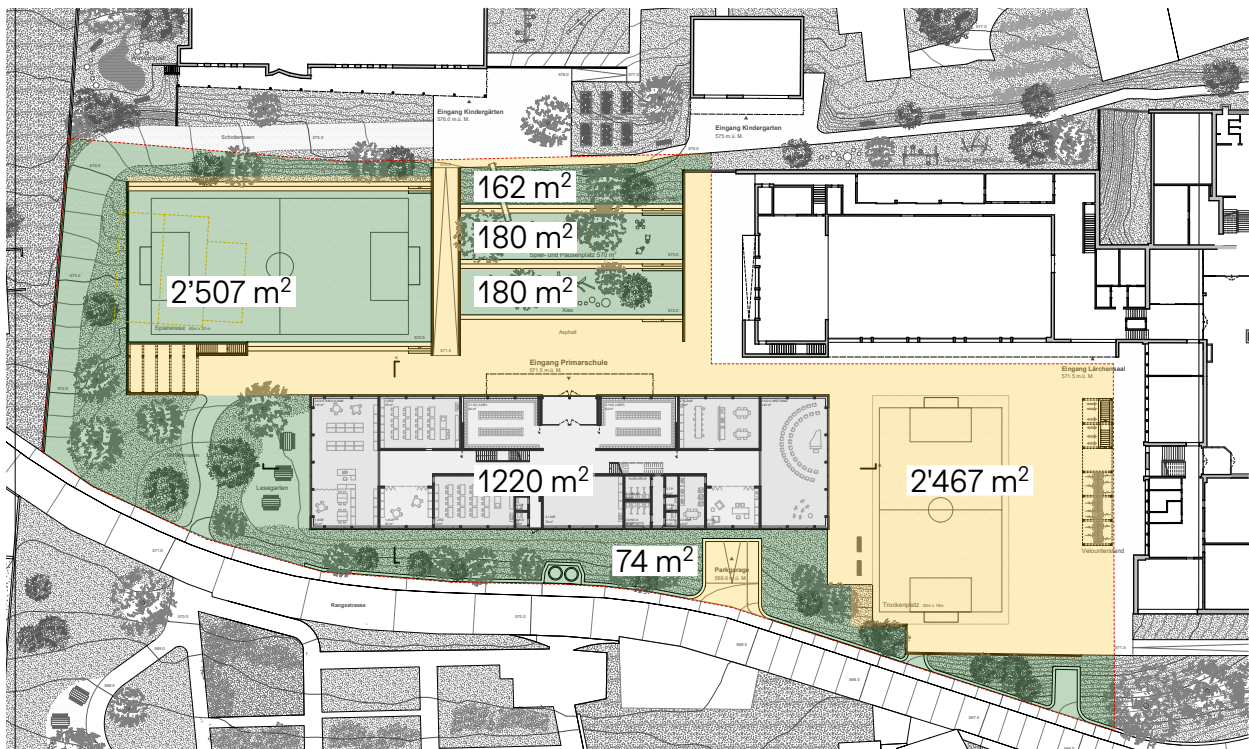


Schemas Aussenflächen



Aussenflächen (bearbeitet/unbearbeitet)

Fläche Perimeter	6'790 m ²
Gebäudegrundfläche GGF	1'220 m ²
bearbeitete Fläche	4'602 m ²
unbearbeitete Fläche	1'068 m ²



Aussenflächen (versiegelt/unversiegelt)

Fläche Perimeter	6'790 m ²
Gebäudegrundfläche GGF	1'220 m ²
versiegelte Fläche	2'549 m ²
unversiegelte Fläche	3'029 m ²